

**נספח טו' - יפוי כח לבחירת דירה בתכנית "מחיר למשתכן"**

אני/ה הח"מ:

\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

ממנה/ ים ויפה/ ים בזאת את כוחו של:

מר/ גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "מיופה הכוח")

לבחור בשמי ועבורי דירה בפרויקט מחיר למשתכן במגדל העמק, מתחם 62800 מגרשים –

**100 - הכולל את חלקות- 39, 40, 41 בשלמות.**

**200 - הכולל את חלקות- 7,8,9,10 בשלמות.**

**A300 - הכולל את חלקות- 12,15 בשלמות.**

**400 - הכולל את חלקות- 13,16,17 בשלמות.**

כולם לפי תכנית מפורטת מס' ג/ 21243 (תכנית מפורטת 0201715-221) (להלן: "הדירה") והבנויה/אשר תיבנה על הקרקע הידועה כגוש 17009 חלקות 7, 8, 9, 10, 12, 13, 15, 16, 17, 39-41 (בשלמות) ו/או כל חלקה או חלקת משנה שתיווצר מהן עקב, בין היתר, פעולות רישום פרצלציה ו/או עקב כל פעולה אחרת (להלן: "הקרקע").

1. הנני לאשר כי אני אחד מיחיד ה"זוכה", ומיופה הכוח הנ"ל הינו יחיד ה"זוכה" השני.
2. בחירתו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין, ותהיה סופית.
3. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.
4. כוחו של ייפוי כוח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא לא ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.

\_\_\_\_\_ ולראיה באתי על החתום היום \_\_\_\_\_

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/ גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שזיהיתי אותו/ה באמצעות תעודת זהות/ המוכר/ת לי אישית, ולאחר שהסברתי לו/ה את התוצאות המשפטיות הנובעות מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי שהדבר הובן לו/ה כראוי, חתם/ה בפני מרצונו/ה על מסמך זה.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ תאריך